

ANTRAG-MUSTER FÜR GESUCH UM VORSORGLICHE BEWEISFÜHRUNG (Kanton Luzern)

ADRESSAT **Bezirksgericht Luzern**, Grabenstrasse 2, Postfach, 6000 Luzern 5
(Luzern)

Bezirksgericht Kriens, Villastrasse 1, 6010 Kriens
(Adligenswil, Greppen, Horw, Kriens, Malers, Meggen, Meierskappei, Schwarzenberg, Udligenswil, Vitznau, Weggis)

Bezirksgericht Hochdorf, Abteilung I und II, Bellevuestrasse 6, 6280 Hochdorf
(Aesch, Altwis, Ballwil, Buchrain, Dierikon, Ebikon, Emmen, Ermensee, Eschenbach, Gisikon, Hitzkirch, Hochdorf, Hohenrain, Honau, Inwil, Rain, Römerswil, Root, Rothenburg, Schongau)

Bezirksgericht Willisau, Abteilung I und II, Centralstrasse 35, Postfach, 6210 Sursee
(Alberswil, Altbüren, Altishofen, Beromünster, Büron, Buttisholz, Dagmersellen, Doppleschwand, Ebersecken, Egolzwil, Eich, Entlebuch, Escholz matt, Ettiswil, Fischbach, Flüfli, Gettnau, Geuensee, Grossdietwil, Grosswangen, Haste, Hergiswil, Hildisrieden, Knutwil, Luthern, Marbach, Mauensee, Menznau, Nebikon, Neudorf, Neuenkirch, Nottwil, Oberkirch, Ohmstal, Pfaffnau, Pfeffikon, Reiden, Rickenbach, Roggliswil, Romoos, Ruswil, Schenkon, Schlierbach, Schötz, Schüpfheim, Sempach, Sursee, Triengen, Ufhusen, Wauwil, Werthenstein, Wikon, Willisau, Wolhusen, Zell)

GRUNDSATZ Das Gericht ist Auftraggeber. Der Bauherr schlägt eine Expertenfirma vor. Das Gericht erhebt einen Kostenvorschuss auf Anfrage der Kosten beim Experten.

GESUCH UM VORSORGLICHE BEWEISFÜHRUNG

GESUCHSTELLER Bauherren-Adresse
vertreten durch

GESUCHSGEGNER	Parzelle Nr.	Objektadresse	Eigentümeradresse
			
			

Bei nur unvollständig aufzunehmenden Liegenschaften sind die zu überwachen-
den Gebäudeteile in der Verfügung zu deklarieren (z.B. Assekuranz-Nummern).
Komplexe Überwachungskonzepte sind allenfalls in einem Situationsplan darzu-
stellen.

RECHTSBEGEHREN Überwachung der Liegenschaften der Gesuchsgegner durch Expertise, mittels:

- ☐ Rissprotokoll (mit möglichen Zwischenkontrollen)
- ☐ Präzisionsnivelllement (mit möglichen Folgemessungen)
- ☐ Erschütterungsmessungen (Dauerüberwachung, Teileinsatz)
- ☐ Grundwasserspiegelmessungen (Dauerüberwachung)

SACHVERHALT 1 BESCHRIEB BAUVORHABEN (Textform)

Gesuchssteller/in, Adresse
Eigentümerschaft des Baugrundstücks, Ort
Bauvorhaben auf diesem Grundstück
Datum Baubeginn
erwartetes Abschlussdatum des Verfahrens

Die notwendigen Foundationen und/oder Baugrubensicherungen erfordern:

- ☐ Rammarbeiten
- ☐ Felssprengungen
- ☐ Grundwasserabsenkungen
- ☐ Aushubarbeiten

2 ZWECK DER ÜBERWACHUNG

Die Gesuchsgegner sind Eigentümer der anliegenden Grundstücke. Erfahrungsgemäss ist damit zu rechnen, dass diese Anlieger nach Abschluss solcher Arbeiten Beschädigungen ihrer Bauwerke beklagen. In Hinblick auf klare Beweisgrundlagen ist es wichtig, den Zustand von Nachbarbauwerken vor Baubeginn festzustellen, allenfalls während der Bauzeit Zwischenkontrollen durchzuführen.

3 ZUSAMMENFASSUNG

Der Zustand der Nachbarbauten ist vor Baubeginn fachmännisch festzuhalten.

BEWEISMITTEL

Expertise: Bericht in 3 Exemplaren (Gericht, Eigentümerschaft, Bauherrschaft)

EXPERTEN-
VORSCHLAG

Erwin Vogel
dipl. Kulturingenieur ETH/SIA
pat. Ing.-Geometer
c/o Steiger Baucontrol AG
Ringstrasse 27, 6010 Kriens